

**COLEGIUL NATIONAL DOAMNA STANCA
SATU MARE**

TEL. 0261 714419

Nr. înreg 1768 /2023, *Junie .23*

Aprobat,

DIRECTOR,

prof. **Kichei Nicoleta**



CAIET DE SARCINI

**Privind "Lucrări de întreținere și reparații geamuri termopan din lemn" la Colegiul Național „Doamna Stanca” Satu Mare , str. Ștefan cel Mare nr. 5
COD CPV 45421000-4 Lucrări de tâmplărie**

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea lucrării:

**Lucrări de întreținere și reparații geamuri termopan din lemn
COD CPV 45421000-4 Lucrări de tâmplărie**

2. Autoritatea contractantă

Denumirea : **COLEGIUL NAȚIONAL "DOAMNA STANCA"**

Sediul : **Satu Mare , str. Ștefan cel Mare nr. 5**

Cod fiscal: 3897408

Tipul achiziției: lucrări

Sursa de finanțare: bugetul local

Valoarea estimată: 15.000 lei

3. Obiectul achiziției: Lucrări de întreținere și reparații geamuri termopan din lemn

- Vopsirea tâmplăriei din lemn stratificat la ferestre-1 buc
Necesară curățarea stratului vechi și aplicarea unui nou strat protector.

Lucrări de reparații, reglaj, înlocuire garnituri la ferestre:

- Reglarea unui număr de 5 buc ferestre,
- montarea a 8 buc șipca ornament dimensiune 38.5x3x1 cm care lipsesc la ferestre,
- schimbarea sticlei de geam termopan sablat la 1 fereastră spartă 1050x450 mm,
- montare șipcă antipraf din lemn 130x4.5x0.8 cm 5 buc
- schimbarea garniturilor la 18 buc ferestre
- Schimbarea de mecanisme de blocare ferestre: 46 buc
- Schimbarea de mecanisme de rabatare ferestre: 4 buc
- Schimbare mecanism închidere cu clapeta cu tot: 2 buc
- Lucrări de vopsire și reparații la 1 buc ușă de acces, intrarea în corp clădire A.
Necesară curățarea stratului vechi și aplicarea unui nou strat protector revizie la incuietori.
- Repararea lemnăriei la cadrul ferestrei: 1 buc
- Montarea de panouri cu gura ventilație prin înlocuirea unui ochi din partea superioară a geamului 8 buc
- Montare grilaj de aerisire la partea de jos a ușilor de intrare în săli 8 buc.

4. Scopul lucrărilor de întreținere și reparații geamuri termopan din lemn

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile tehnice și de calitate pentru buna funcționare, în condiții de siguranță a ferestrelor și ușilor existente la C.N. "Doamna Stanca", respectiv aerisirea optimă

pentru evitarea acumulării de umezeală și formării de mușești pe pereții sălilor de clasă, urmărind obținerea de aer neviețiat în sălile de clasă și birouri.

5. Domeniul de aplicare

Caietul de sarcini stă la baza întocmirii ofertei de lucrări, conținând indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât ofertanții să elaboreze o propunere financiară conformă și să o poată înainta Beneficiarului.

Prezentul caiet de sarcini nu anulează obligațiile ofertanților de a respecta legislația, normativele și standardele specific aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor care fac obiectul caietului de sarcini.

Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația românească și europeană în vigoare.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Toate cerințele sunt minimale și obligatorii și se vor accepta oferte ce includ specificații superioare. Dacă oferta nu îndeplinește caracteristicile minime obligatorii acestea se descalifică.

6. Soluții; Descriere generală

Lucrările de întreținere și reparații care urmează să fie realizate cuprind înlocuirea și montarea mecanismelor de închidere rupte/defecte/deformate, astfel încât utilizarea ferestrelor să se facă în siguranță, montarea de guri de ventilație la geamuri, montarea de grilaje de aerisire la uși pentru o ventilație corectă a spațiilor.

Lucrările și materialele care se montează constau din:

| Nr. crt. | Descriere/caracteristici produs | Prezentare | Locul | U.M. | Cant. | Total |
|----------|---|---|--|------|---------------------------------|-------|
| 1. | Vopsirea tâmplăriei din lemn stratificat la pervazul ferestrei | Deteriorat vopsea | Hol et.I | buc | 1 | 1 |
| 2. | Reglare ferestre | se deschid greu sau freacă în pervaz, | Sala 11 Sala 14A Sala 3 Secretariat Hol et I-în față la baie băieți | buc | 1 1 1 1 1 | 5 |
| 3. | Montarea de șipcă ornament-dimensiune 38.5x3x1 cm | Lipsă la ferestre | Hol et II Sala 23 Sala 20 Sala 15 Sala 13 Sala 12 Sala 11 Sala 10 | buc | 1 1 1 1 1 1 1 | 8 |
| 4. | Montarea de șipcă antipraf-dimensiune 130x4.5x0.8 cm lipsă la ferestre, | Lipsă la ferestre sau cele existente sunt rupte/deteriorate | Sala 19 Sala 18 Sala14A Sala 14B | buc | 1 1 2 1 | 5 |

| | | | | | | |
|-----|--|---|---|-----|---|----|
| 5. | Schimbarea sticlei de geam termopan sablat la 1 fereastră spartă 1050x450 mm, | Spart la exterior, dinspre strada Ștefan cel Mare | Sala 26 | buc | 1 | 1 |
| 6. | Schimbarea garniturilor la ferestre (perimetrul unei ferestre 2.80 m) | Uzate | Sala 10 Sala 11 Sala 23 Sala 22 Sala 21 Sala 16 Sala 15 Sala 26 Sala 27 | buc | 3 2 1 2 2 3 1 2 2 | 18 |
| 7. | Schimbarea de mecanisme de blocare ferestre | Rupte, îndoite | Sala 10 Sala 11 Sala 8 Sala 7 Sala 9 Sala 23 Sala 22 Sala 21 Sala 20 Sala 19 Sala 18 Sala 16 Sala 15 Sala 13 Sala 14A Sala 14B Sala 5 Sala 4 Sala 3 Sala 28 Sala 27 Sala mare sport Sala 12 | buc | 3 2 2 4 1 2 2 2 3 1 1 1 1 3 2 3 1 2 3 1 1 3 2 | 46 |
| 8. | Schimbarea de mecanisme de rabatare ferestre | Defecte | Sala 28 Sala profesorală | buc | 2 2 | 4 |
| 9. | Schimbare mecanism închidere cu clapeta cu tot | Nu se oprește în poziție corectă la închidere | Hol et I | buc | 2 | 2 |
| 10. | Lucrări de vopsire și reparații ușa principal acces corp A | Uzat din cauza traficului intens | intrarea în corp clădire A | buc | 1 | 1 |
| 11. | Repararea lemnăriei la cadrul ferestrei | Rupt | Sala 11 | buc | 1 | 1 |
| 12. | Montarea de panouri cu gura ventilație prin înlocuirea unui ochi din partea superioară a | | Parter: sala 1, 2, 3, 4, 5, 26, contabilitate, | buc | 1buc/sala | 8 |

| | | | | | | |
|----|--|--|--|-----|--------------|---|
| | geamului termopan existent, ochi fereastră 34x38 cm | | poarta, | | | |
| 13 | Montarea de grilaj de aerisire la partea de jos a ușilor de lemn, dimensiune grilaj 50x10 cm | | Parter: sala 1, 2, 3, 4, 5, 26, contabilitate, poarta, | buc | 1 buc/usa | 8 |

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca în momentul utilizării acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare. Executantul va presta lucrările cu utilajele și echipamentele proprii, va îndepărta deșeurile și materialele rezultate în urma reparațiilor efectuate și va preda spațiile în stare curată.

Înainte de elaborarea ofertei, **ofertantul va vizita zona de lucru** pentru a putea face oferta de preț corectă, luând în calcul necesarul de materii prime și materiale, pentru a identifica procedurile de lucru și a analiza toate condițiile locale ce determină activitatea sa, cum ar fi: posibilități de acces, depozitare materiale și securitatea acestora, tehnologia lucrărilor de reparații curente ce se execută, necesitatea perturbării altor activități, etc.

7. Criteriul de atribuire

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut. Ofertantul declarat câștigător va posta în catalogul electronic SICAP reperul cu următoarea denumire: **LUCRĂRI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII GEAMURI TERMOPAN DIN LEMN** cod CPV 45421000-4 Lucrări de tâmplărie, la secțiunea *Cumpărări directe*, în termen de maxim 3 zile de la comunicare.

8. Prezentarea ofertei

Oferta trebuie să conțină următoarele informații:

- propunerea financiară, propunerea financiară va include prețul sistemelor, mecanismelor montate precum și valoarea materialelor ăarunte, a manoperei precum și celelalte elemente aferente unui deviz.

Oferta va fi depusă la secretariatul Colegiului National Doamna Stanca până la data de **04 iulie 2023 ora 12.00**.

9. Asigurarea calității

Executantul lucrării împreună cu ceilalți factori care concură la realizarea acestei lucrări trebuie să se conformeze la prevederile și obligațiile legislației române în vigoare privind calitatea în construcții (Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții).

10. Recepția lucrărilor

Executantul lucrării se va îngriji pentru convocarea în timp a recepției la terminarea lucrărilor și se obligă a efectua în cel mai scurt timp eventualele remedieri cuprinse în procesele verbale întocmite cu ocazia acestor recepții. Executantul va întocmi documentația pentru lucrarea efectuată și va întreprinde toate demersurile cu privire la obținerea avizelor necesare de la organele abilitate.

11. Plata lucrărilor

Plata se face de către achizitor în lei, pe baza facturii prezentate în original, întocmită în baza situației de lucrări semnată de părțile contractante, însoțită de procesul verbal de recepție a lucrărilor.

12. Obligații

Obligațiile principale ale prestatorului:

Prestatorul se obligă:

- a) să presteze lucrările în conformitate cu caietul de sarcini și cu respectarea prevederilor în conformitate cu legislația în vigoare.
- b) să răspundă de respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă și PSI specifice activităților desfășurate fără a periclita viața sau sănătatea oamenilor sau a aduce prejudicii materiale.
- c) să asigure organizarea executării lucrărilor, cadre tehnice calificate, mijloace tehnologice și de transport care să ducă la respectarea strictă a prevederilor caietului de sarcini.
- d) să utilizeze materiale care respectă normele de calitate în vigoare.

Obligațiile principale ale beneficiarului.

Beneficiarul se obligă:

- a) să pună la dispoziția prestatorului documentele și informațiile pe care le deține și care sunt necesare prestării serviciilor;
- b) să controleze permanent execuția lucrărilor.

13. Garanții

Garanția pentru lucrările executate este 24 luni de la data recepției lucrărilor.

14. Durata executării lucrărilor.

Durata execuției lucrărilor este de 15 zile de la data semnării contractului, dar nu mai târziu de 31 august 2023. Lucrările se vor efectua pe perioada vacanței de vară, în intervalul orar: 7.00-16.00, de luni până vineri.

Toate cerințele din caietul de sarcini sunt obligatorii.

Toți operatorii economici interesați, pot vizita spațiile înainte de depunerea ofertei, pentru a lua la cunoștință de detaliile tehnice și arhitecturale neprevăzute, menite să influențeze elaborarea ofertei.

Persoana de contact: director prof. Kichel Nicoleta, email cndoamnastanca@yahoo.com.

Administrator patrimoniu, Marton Marta

